



Lovtidende A

2019

Udgivet den 20. september 2019

18. september 2019.

Nr. 968.

Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2019 for udviklingsområder i kystnærhedszonen

I medfør af § 3, stk. 1, og § 5 b, stk. 2, i lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018, fastsættes:

Kapitel 1

Formål

§ 1. Bekendtgørelsens formål er at udpege 91 nærmere angivne udviklingsområder i kystnærhedszonen, jf. planlovens § 5 b, stk. 2.

Kapitel 2

Anvendelsesområde

§ 2. Bekendtgørelsen gælder for områder beliggende i følgende kommuner:

- 1) Faxe Kommune, jf. kapitel 4.
- 2) Fredericia Kommune, jf. kapitel 5.
- 3) Holbæk Kommune, jf. kapitel 6.
- 4) Jammerbugt Kommune, jf. kapitel 7.
- 5) Lemvig Kommune, jf. kapitel 8.
- 6) Lolland Kommune, jf. kapitel 9.
- 7) Mariagerfjord Kommune, jf. kapitel 10.
- 8) Odder Kommune, jf. kapitel 11.
- 9) Ringkøbing-Skjern Kommune, jf. kapitel 12.
- 10) Skive Kommune, jf. kapitel 13.
- 11) Syddjurs Kommune, jf. kapitel 14.
- 12) Thisted Kommune, jf. kapitel 15.
- 13) Vordingborg Kommune, jf. kapitel 16.
- 14) Ærø Kommune, jf. kapitel 17.
- 15) Aabenraa Kommune, jf. kapitel 18.
- 16) Aalborg Kommune, jf. kapitel 19.

Kapitel 3

Udpegning som udviklingsområde, generelle vilkår og bortfald

§ 3. Der udpeges udviklingsområder som fastsat i kapitel 4-19, jf. dog §§ 4, 5 og 7. Udpegningen træder i kraft, når der for kommunen foreligger en endeligt vedtaget og offentliggjort planlægning for Grønt Danmarkskort, jf. planlovens § 11 a, stk. 1, nr. 14, efter anbefalinger fra det lokale naturråd, og omfatter ikke arealer, som kommunalbestyrelsen herved har udpeget til Grønt Danmarkskort, jf. også § 5.

Stk. 2. I udviklingsområder kan der uanset planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 1, planlægges for inddragelse af nye arealer i byzone og planlægges for anlæg i landzone, uden at der foreligger en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær placering.

§ 4. Udpegningen som udviklingsområde gælder ikke for arealer, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttede naturtyper.

§ 5. En udpegning som udviklingsområde kan helt eller delvist være betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver en gældende udpegning i kommuneplanen af Grønt Danmarkskort, jf. planlovens § 11 a, stk. 1, nr. 14, og § 11 a, stk. 2, eller af områder med landskabelige værdier, jf. planlovens § 11 a, stk. 1, nr. 16. Den betingede del af udpegningen som udviklingsområde, jf. kapitel 4-19, kan kun træde i kraft, i det omfang kommunalbestyrelsen endeligt vedtager og offentliggør kommuneplanlægning, der helt eller delvist ophæver den pågældende udpegning, jf. også § 3, 2. pkt.

§ 6. Kommunalbestyrelsen skal ved kommune- og lokalplanlægning for arealer i et udviklingsområde inddrage hensyn til natur-, landskabs- og miljøinteresser samt væsentlige nationale interesser i øvrigt og i relevant omfang redegøre for, hvorledes der sikres overensstemmelse mellem planlægningen og varetagelsen af disse hensyn.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen skal i forbindelse med kommuneplanlægning, der ændrer udpegninger af Grønt Danmarkskort eller landskabelige værdier i et betinget udpeget udviklingsområde, jf. § 5, sikre en fortsat varetagelse af henholdsvis naturbeskyttelsesinteresserne og landskabelige bevaringsværdier i kommunen.

Stk. 3. Bekendtgørelsen er ikke til hinder for, at erhvervsministeren for de udpegede områder kan anvende beføjelser om landsplanlægning efter planlovens § 3 og er ikke til hinder for, at der kan fremsættes indsigelse mod planforslag for områderne efter planlovens §§ 29, 29 a, 29 b eller 29 c.

§ 7. Udpegningen som udviklingsområde bortfalder 5 år efter bekendtgørelsens ikrafttræden, hvis udpegningen ikke forinden er trådt i kraft.

Kapitel 4

Faxe Kommune

§ 8. Området Ved Faxe Ladeplads, som vist på kortbilag A1, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag A1, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (potentielle naturområder) og område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

§ 9. Området Leestrup, som vist på kortbilag A2, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 10. Området Orup, som vist på kortbilag A3, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 11. Området Store Elmue, som vist på kortbilag A4, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskab, jf. § 5.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen skal i en videre planlægning for arealer i udviklingsområdet sikre, at den planlagte udvikling af området er forenelig med realiseringen af landsplanlægningen for Baltic Pipe, jf. bekendtgørelse nr. 713 af 9. juli 2019 om landsplandirektiv for gastransmissionsledning med tilhørende tekniske anlæg.

§ 12. Området Vindbyholt Roholte, som vist på kortbilag A5, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskab, jf. § 5.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen skal i en videre planlægning for arealer i udviklingsområdet sikre, at den planlagte udvikling af området er forenelig med realiseringen af landsplanlægningen for Baltic Pipe, jf. bekendtgørelse nr. 713 af 9. juli 2019 om landsplandirektiv for gastransmissionsledning med tilhørende tekniske anlæg.

Kapitel 5

Fredericia Kommune

§ 13. Området Sønderkov, som vist på kortbilag B, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser) og som område med

bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskab, jf. § 5.

Stk. 3. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at verserende klagesager i Planklagenævnet om kommunens vedtagelse af planstrategi for udviklingsområdet og om miljøvurdering af planstrategien afsluttes med, at klagenævnet opretholder planstrategien. Udpegningen som udviklingsområde træder således i kraft, hvis og når Planklagenævnet træffer afgørelse, der opretholder kommunens vedtagelse af planstrategien.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen skal i en videre planlægning for arealer i udviklingsområdet sikre, at den planlagte udvikling af området kan ske i overensstemmelse med arealreservation til hovedtransmissionsnet for naturgas i Danmark, jf. cirkulære nr. 35 af 28. februar 1978.

Kapitel 6

Holbæk Kommune

§ 14. Området Rishøjgård, som vist på kortbilag C, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Kapitel 7

Jammerbugt Kommune

§ 15. Området Fårup - Jambo, som vist på kortbilag D1, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (område med særlige naturbeskyttelsesinteresser), jf. § 5.

§ 16. Området Gjør, som vist på kortbilag D2, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

§ 17. Området Slette Strand - Hjortdal, som vist på kortbilag D3, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (område med særlige naturbeskyttelsesinteresser og potentielle økologiske forbindelser) og område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

§ 18. Området Thorup Strand - Klim Camping, som vist på kortbilag D4, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (område med særlige naturbeskyttelsesinteresser og potentielle økologiske forbindelser) og område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

§ 19. Området Ø-land - Limfjorden, som vist på kortbilag D5, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (område med særlige naturbeskyttelsesinteresser) og område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

Kapitel 8

Lemvig Kommune

§ 20. Området Fjaltring, som vist på kortbilag E, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag E, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (økologiske forbindelser), jf. § 5.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen skal i en videre planlægning for arealer i udviklingsområdet sikre, at den planlagte udvikling af området ikke påvirker det nationale testcenter for store vindmøller i Høvsøre negativt, jf. lovbekendtgørelse nr. 1069 af 21. august 2018.

Kapitel 9

Lolland Kommune

§ 21. Området Dannemare Strand, som vist på kortbilag F1, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 22. Området Hestehoved, som vist på kortbilag F2, udpeges som udviklingsområde jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag F2, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (område med særlige naturbeskyttelsesinteresser og potentielle naturområder), jf. § 5.

§ 23. Området Hummingen, som vist på kortbilag F3, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag F3, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (område med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser), jf. § 5.

§ 24. Området Kramnitse Nord, som vist på kortbilag F4, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag F4, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (økologiske forbindelser og potentielle naturområder), jf. § 5.

§ 25. Området Kramnitse Øst, som vist på kortbilag F5, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 26. Området Reersnæs, som vist på kortbilag F6, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag F6, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 27. Området Rødbyhavn Vest, som vist på kortbilag F7, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Kommunen skal i en videre planlægning for arealer i udviklingsområdet sikre, at den planlagte udvikling af området kan ske i overensstemmelse med arealreservation

til et hovedtransmissionsnet for naturgas i Danmark, jf. cirkulære nr. 129 af 2. august 1979.

§ 28. Området Rødbyhavn Øst, som vist på kortbilag F8, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag F8, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (potentielle naturområder), jf. § 5.

Stk. 3. Kommunen skal i en videre planlægning for arealer i udviklingsområdet sikre, at den planlagte udvikling af området sker under hensyn til kommende (højspændings)station Femern (FEM), beliggende øst for Rødbyhavn, samt at der koordineres med Energinet, som har udlagt projektområder for en kommende 132 kV kabelforbindelse mellem station Femern og station Vestlolland ved Nakskov (FEM-VLO) og en 132 kV kabelforbindelse mellem stationerne Femern og Rødby (FEM-RBY).

Kapitel 10

Mariagerfjord Kommune

§ 29. Området Mariagerfjord 00, som vist på kortbilag G1, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag G1, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (område med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser) og større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 30. Området Mariagerfjord 01, som vist på kortbilag G2, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag G2, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 31. Området Mariagerfjord 02, som vist på kortbilag G3, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 32. Området Mariagerfjord 06, som vist på kortbilag G4, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag G4, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 33. Området Mariagerfjord 08, som vist på kortbilag G5, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 34. Området Mariagerfjord 11, som vist på kortbilag G6, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 35. Området Mariagerfjord 12, som vist på kortbilag G7, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 36. Området Mariagerfjord 13, som vist på kortbilag G8, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag G8, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 37. Området Mariagerfjord 14, som vist på kortbilag G9, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag G9, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 38. Området Mariagerfjord 24, som vist på kortbilag G10, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (potentielle naturområder) og større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 39. Området Mariagerfjord 27, som vist på kortbilag G11, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 40. Området Mariagerfjord 28, som vist på kortbilag G12, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 41. Området Mariagerfjord 29, som vist på kortbilag G13, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 42. Området Mariagerfjord 32, som vist på kortbilag G14, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 43. Området Mariagerfjord 34, som vist på kortbilag G15, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag G15, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 44. Området Mariagerfjord 36, som vist på kortbilag G16, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag G16, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 45. Området Mariagerfjord 37, som vist på kortbilag G17, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 46. Området Mariagerfjord 38, som vist på kortbilag G18, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag G18, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 47. Området Mariagerfjord 53, som vist på kortbilag G19, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab og større sammenhængende landskab, jf. § 5.

Kapitel 11

Odder Kommune

§ 48. Området Assedrup, som vist på kortbilag H, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag H, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser), jf. § 5.

Kapitel 12

Ringkøbing-Skjern Kommune

§ 49. Området Adventure Park, som vist på kortbilag I1, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

§ 50. Området Søndervig Feriepark, som vist på kortbilag I2, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

Kapitel 13

Skive Kommune

§ 51. Området Fjordbjerg Ager 1, som vist på kortbilag J1, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag J1, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

§ 52. Området Viborgvej, som vist på kortbilag J2, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Kapitel 14

Syddjurs Kommune

§ 53. Området Ved Ebeltoft Færgehavn, som vist på kortbilag K, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Kapitel 15

Thisted Kommune

§ 54. Området Silstrup, som vist på kortbilag L, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag L, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som område med større sammenhængende landskab, jf. § 5.

Kapitel 16

Vordingborg Kommune

§ 55. Området Vest for Vordingborg by, som vist på kortbilag M, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Kapitel 17

Ærø Kommune

§ 56. Området Egehoved - Marstal, som vist på kortbilag N, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag N, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (økologiske forbindelser), jf. § 5.

Kapitel 18

Aabenraa Kommune

§ 57. Området Dyrhave, som vist på kortbilag O1, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser) og område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

Stk. 3. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at verserende klagesager i Planklagenævnet om kommunens vedtagelse af planstrategi for udviklingsområdet og kommunens afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, afsluttes med, at klagenævnet opretholder planstrategien. Udpegningen som udviklingsområde træder således i kraft, hvis og når Planklagenævnet træffer afgørelse, der opretholder kommunens vedtagelse af planstrategien.

§ 58. Området Hostrupskov, som vist på kortbilag O2, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag O2, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (potentielle naturområder og økologiske forbindelser), jf. § 5.

Stk. 3. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at verserende klagesager i Planklagenævnet om kommunens vedtagelse af planstrategi for udviklingsområdet og om

kommunens afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, afsluttes med, at klagenævnet opretholder planstrategien. Udpegningen som udviklingsområde træder således i kraft, hvis og når Planklagenævnet træffer afgørelse, der opretholder kommunens vedtagelse af planstrategien.

§ 59. Området Krusmølle, som vist på kortbilag O3, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (område med særlige naturbeskyttelsesinteresser, potentielle naturområder og økologiske forbindelser) og område med bevaringsværdigt landskab, jf. § 5.

Stk. 3. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at verserende klagesager i Planklagenævnet om kommunens vedtagelse af planstrategi for udviklingsområdet og om kommunens afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, afsluttes med, at klagenævnet opretholder planstrategien. Udpegningen som udviklingsområde træder således i kraft, hvis og når Planklagenævnet træffer afgørelse, der opretholder kommunens vedtagelse af planstrategien.

Kapitel 19

Aalborg Kommune

§ 60. Området 1.00 – Nibe, som vist på kortbilag P1, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 61. Området 1.01 – Nibe, som vist på kortbilag P2, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen skal i en videre planlægning for arealer i udviklingsområdet sikre, at den planlagte udvikling af området kan ske i overensstemmelse med arealreservation til TV-2 sendestationer, jf. cirkulære nr. 14000 af 6. maj 1986.

§ 62. Området 1.02 – Sejlflod, som vist på kortbilag P3, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 63. Området 1.03 – Hals, som vist på kortbilag P4, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 64. Området 1.04 – Hals, som vist på kortbilag P5, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 65. Området 1.05 – Hals, som vist på kortbilag P6, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag P6, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (økologiske forbindelser), jf. § 5.

§ 66. Området 1.06 – Hals, som vist på kortbilag P7, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag P7, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (økologiske forbindelser), jf. § 5.

§ 67. Området 1.07 - Klarup og Storvorde, som vist på kortbilag P8, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 68. Området 1.08 – Klarup, som vist på kortbilag P9, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 69. Området 1.09 - Vester Hassing, som vist på kortbilag P10, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 70. Området 1.10 - Vester Hassing, som vist på kortbilag P11, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 71. Området 1.11 - Vester Hassing, som vist på kortbilag P12, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 72. Området 1.12 – Vodskov, som vist på kortbilag P13, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 73. Området 2.00 – Skørbæk, som vist på kortbilag P14, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 74. Området 2.01 – Bislev, som vist på kortbilag P15, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 75. Området 2.02 – Bislev, som vist på kortbilag P16, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 76. Området 2.03 – Bislev, som vist på kortbilag P17, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 77. Området 2.04 – Egense, som vist på kortbilag P18, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 78. Området 2.05 – Mou, som vist på kortbilag P19, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 79. Området 2.06 – Egense, som vist på kortbilag P20, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag P20, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 80. Området 2.07 – Mou, som vist på kortbilag P21, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag P21, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som Grønt Danmarkskort (økologiske forbindelser), jf. § 5.

§ 81. Området 2.08 – Mou, som vist på kortbilag P22, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 82. Området 2.09 – Barmer, som vist på kortbilag P23, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 83. Området 2.10 – Valsted, som vist på kortbilag P24, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag P24, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommu-

nalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 84. Området 2.11 – Barmer, som vist på kortbilag P25, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. For dele af området, som vist på kortbilag P25, er udpegningen som udviklingsområde betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 85. Området 2.12 – Nyrup, som vist på kortbilag P26, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 86. Området 2.13 – Gåser, som vist på kortbilag P27, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 87. Området 2.14 – Restrup, som vist på kortbilag P28, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 88. Området 2.15 – Nørholm, som vist på kortbilag P29, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Stk. 2. Udpegningen som udviklingsområde er betinget af, at kommunalbestyrelsen ophæver udpegningen i kommuneplanen som større sammenhængende landskab, jf. § 5.

§ 89. Området 2.16 – Stae, som vist på kortbilag P30, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 90. Området 2.17 – Vejlen, som vist på kortbilag P31, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 91. Området 2.18 - Vester Halne, som vist på kortbilag P32, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 92. Området 3.01 - Vest for Barmer, som vist på kortbilag P33, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 93. Området 3.04 – Hals, som vist på kortbilag P34, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 94. Området 3.08 – Ved Østhavnen, som vist på kortbilag P35, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 95. Området 3.12 - Råstofområdet ved Aalborg Portland, som vist på kortbilag P36, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 96. Området 3.13 - Bag Hou, som vist på kortbilag P37, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 97. Området 3.14 - Bag Nordjyllandsværket, som vist på kortbilag P38, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

§ 98. Området 3.15 - Flyvestation Aalborg, som vist på kortbilag P39, udpeges som udviklingsområde, jf. § 3.

Kapitel 20

Ikrafttræden

§ 99. Bekendtgørelsen træder i kraft den 23. september 2019.

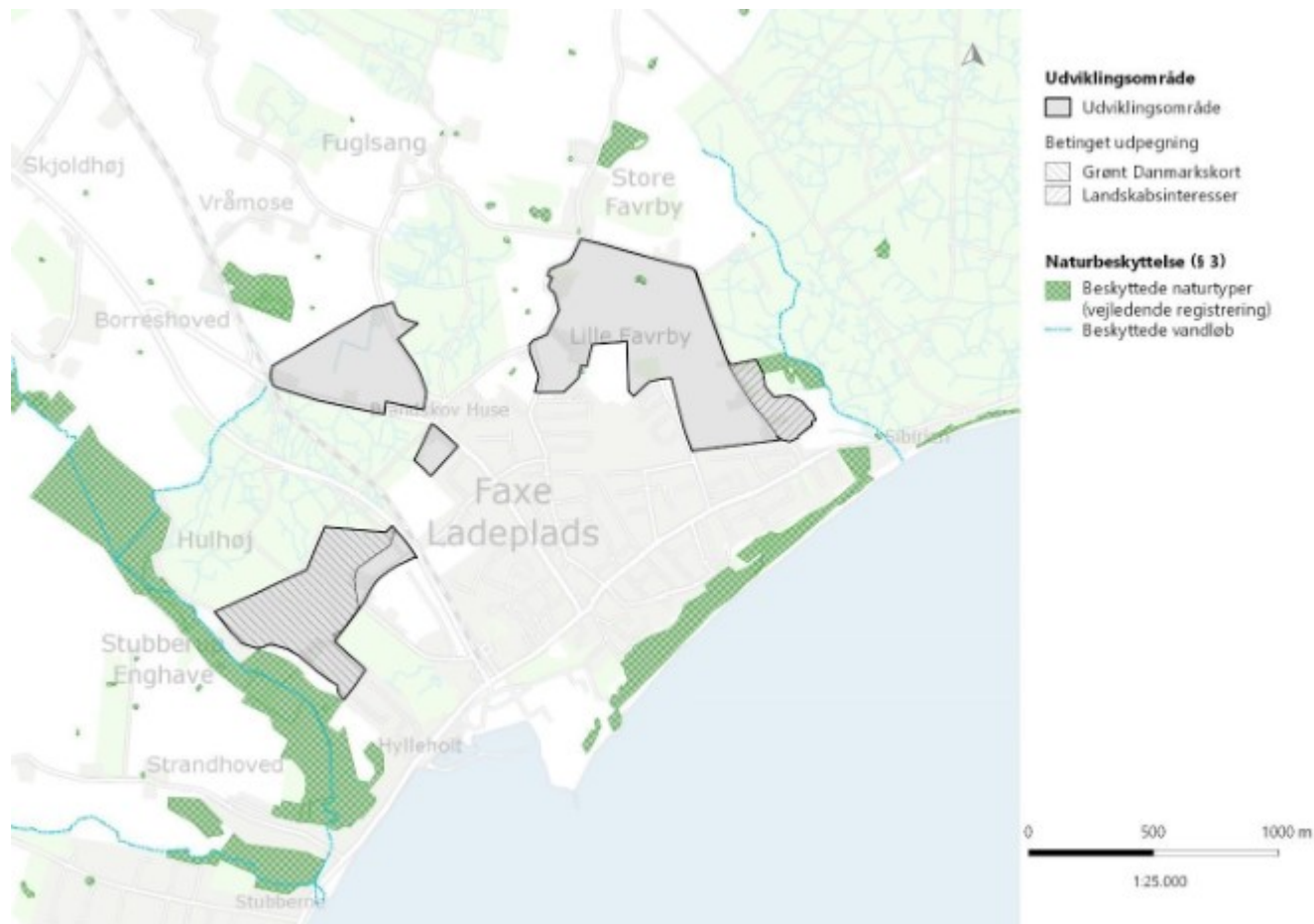
Erhvervsministeriet, den 18. september 2019

SIMON KOLLERUP

/ Sigmund Lubanski

Bilag 1**Kortbilag A1**

Faxe Kommune, Ved Faxe Ladeplads (86,4 ha).



Bilag 2**Kortbilag A2**

Faxe Kommune, Leestrup (12,2 ha).



Bilag 3**Kortbilag A3**

Faxe Kommune, Orup (18,2 ha).



Bilag 4**Kortbilag A4**

Faxø Kommune, Store Elmue (10,2 ha).



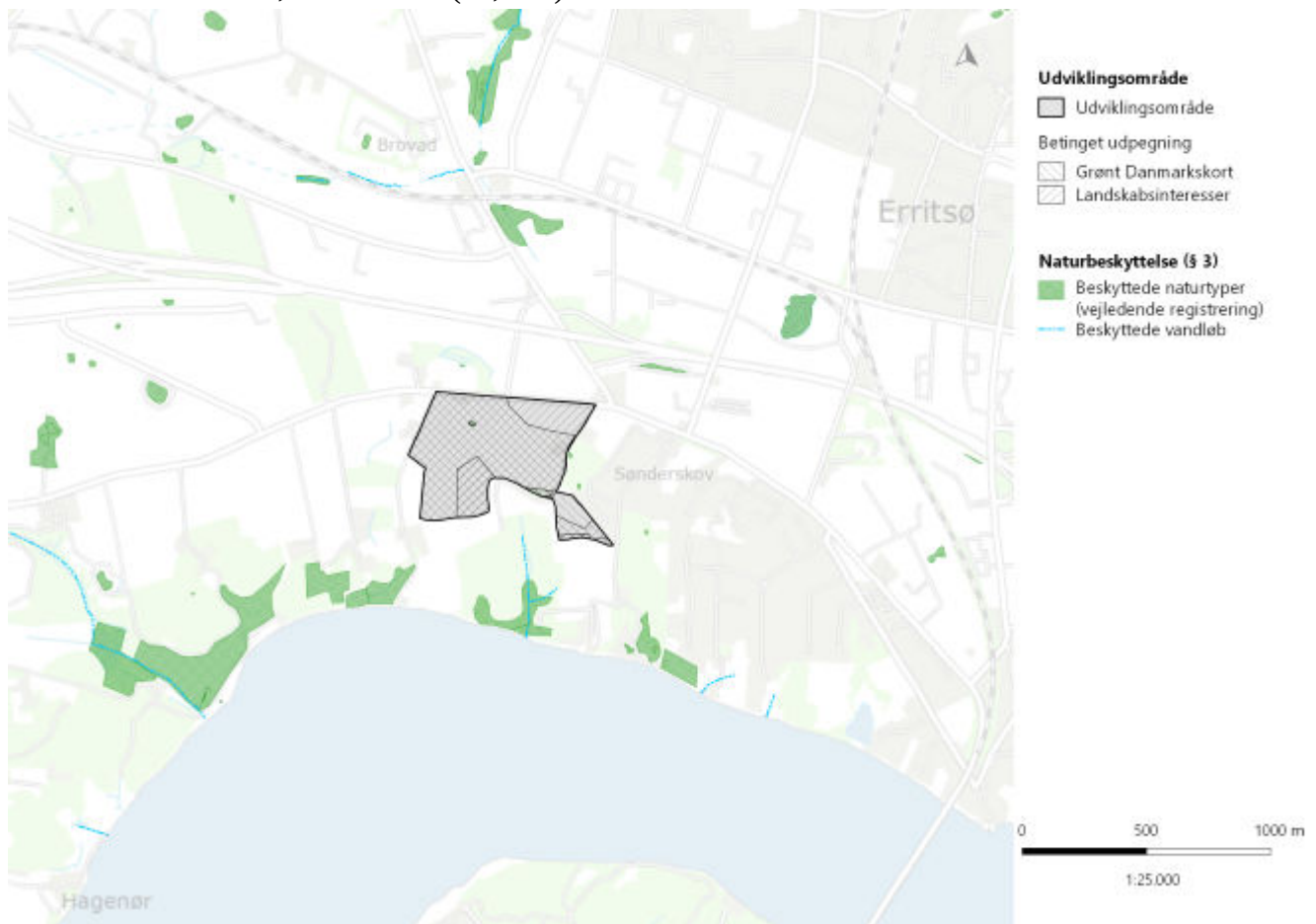
Bilag 5**Kortbilag A5**

Faxe Kommune, Vindbyholt Rohlte (24,7 ha).



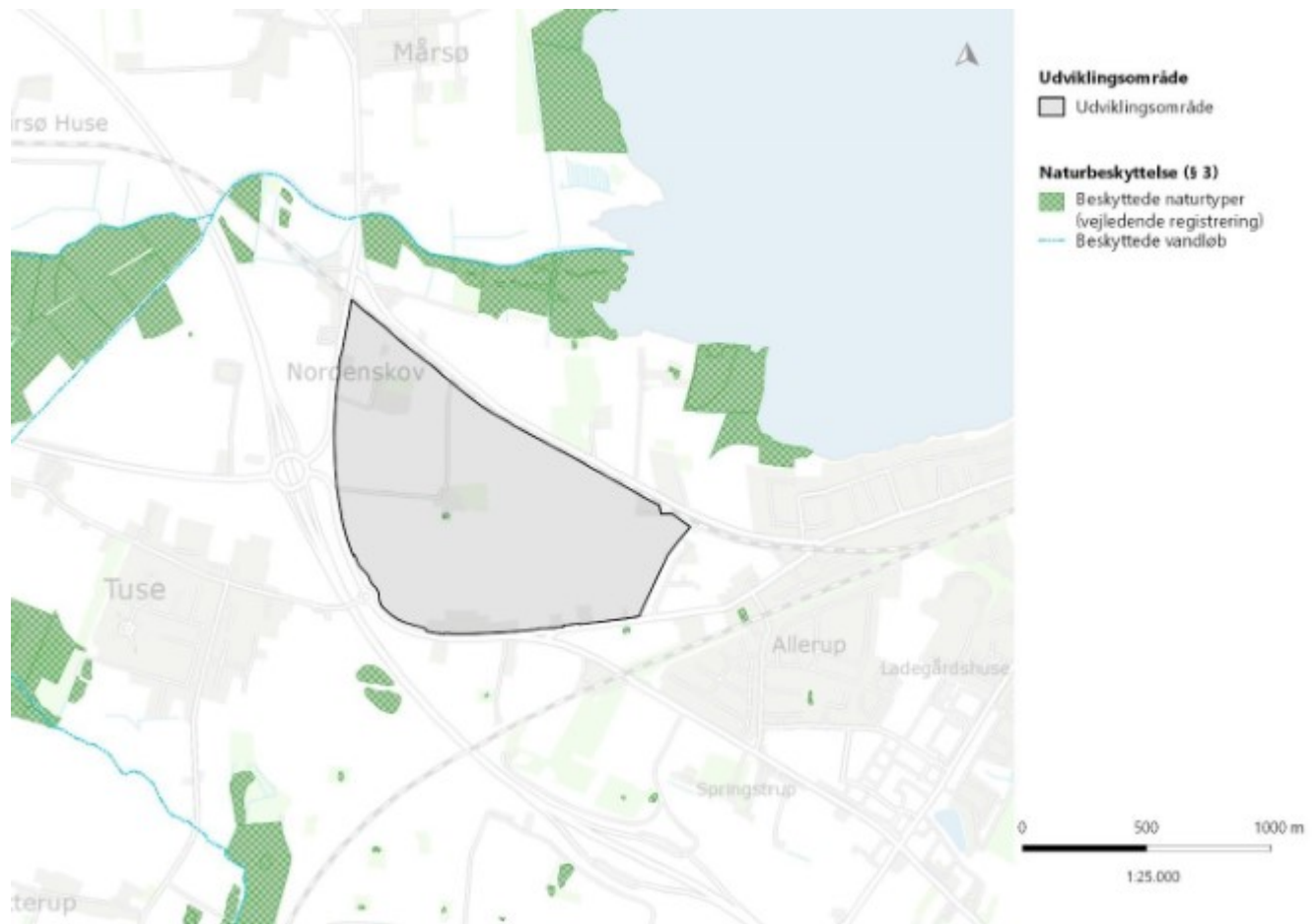
Bilag 6**Kortbilag B**

Fredericia Kommune, Sønderskov (28,3 ha).



Bilag 7**Kortbilag C**

Holbæk Kommune, Rishøjgård, Holbæk Vest (109,7 ha).



Bilag 8**Kortbilag D1**

Jammerbugt Kommune, Fårup - Jambo (135,7 ha).



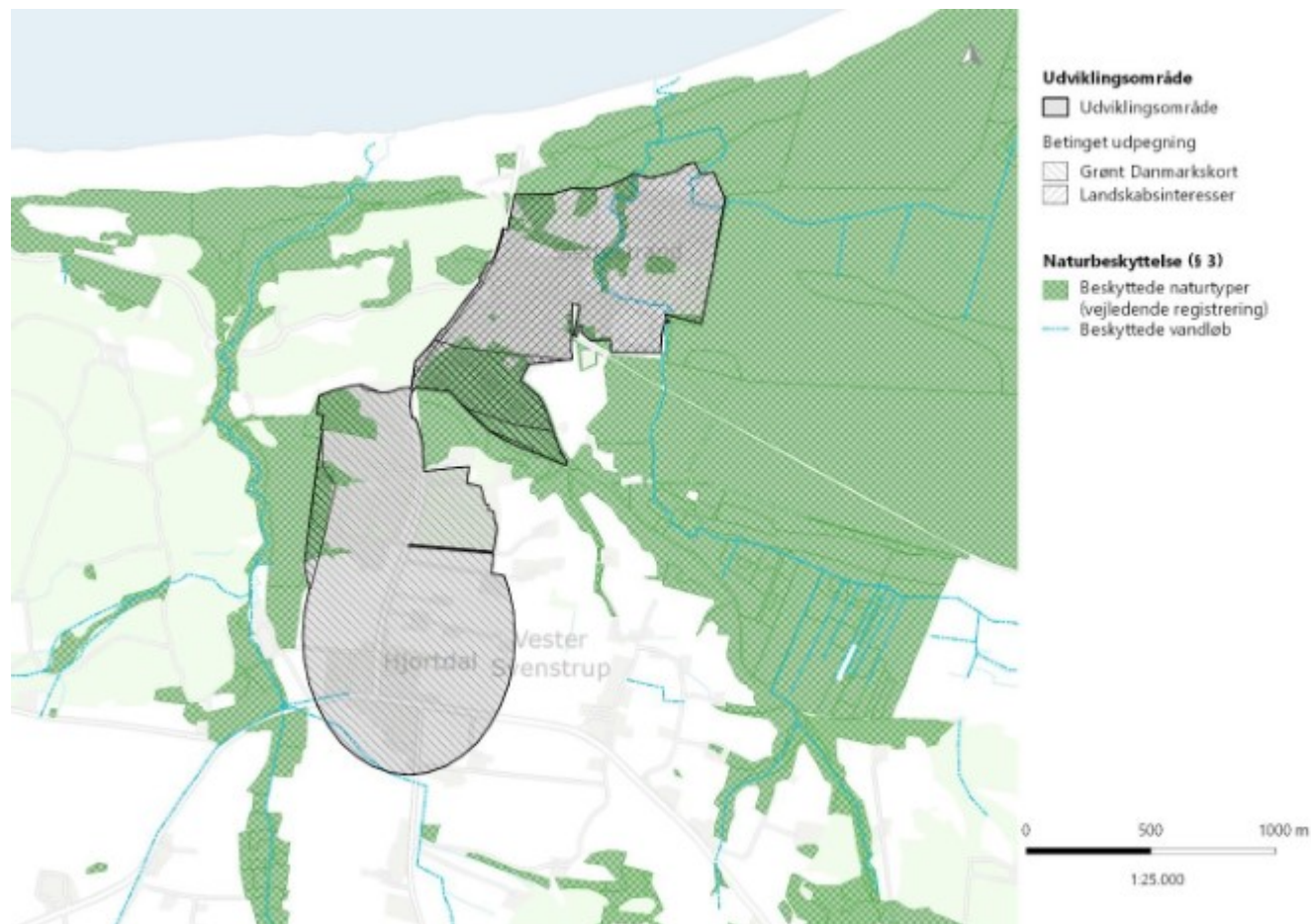
Bilag 9**Kortbilag D2**

Jammerbugt Kommune, Gjør (89,4 ha).



Bilag 10**Kortbilag D3**

Jammerbugt Kommune, Slette Strand – Hjortdal (175,2 ha).



Bilag 11**Kortbilag D4**

Jammerbugt Kommune, Thorup Strand – Klim Camping (281,5 ha).



Bilag 12**Kortbilag D5**

Jammerbugt Kommune, Ø-land – Limfjorden (132,9 ha).



Bilag 13**Kortbilag E**

Lemvig Kommune, Fjaltring (157,5 ha).



Bilag 14**Kortbilag F1**

Lolland Kommune, Dannemare Strand (36,2 ha).



Bilag 15**Kortbilag F2**

Lolland Kommune, Hestehoved (21,1 ha).



Bilag 16**Kortbilag F3**

Lolland Kommune, Hummingen (13,2 ha).



Bilag 17**Kortbilag F4**

Lolland Kommune, Kramnitse Nord (19,9 ha).



Bilag 18**Kortbilag F5**

Lolland Kommune, Kramnitse Øst (12,8 ha).



Bilag 19**Kortbilag F6**

Lolland Kommune, Reersnæs (19,3 ha).



Bilag 20**Kortbilag F7**

Lolland Kommune, Rødbyhavn Vest (69,2 ha).



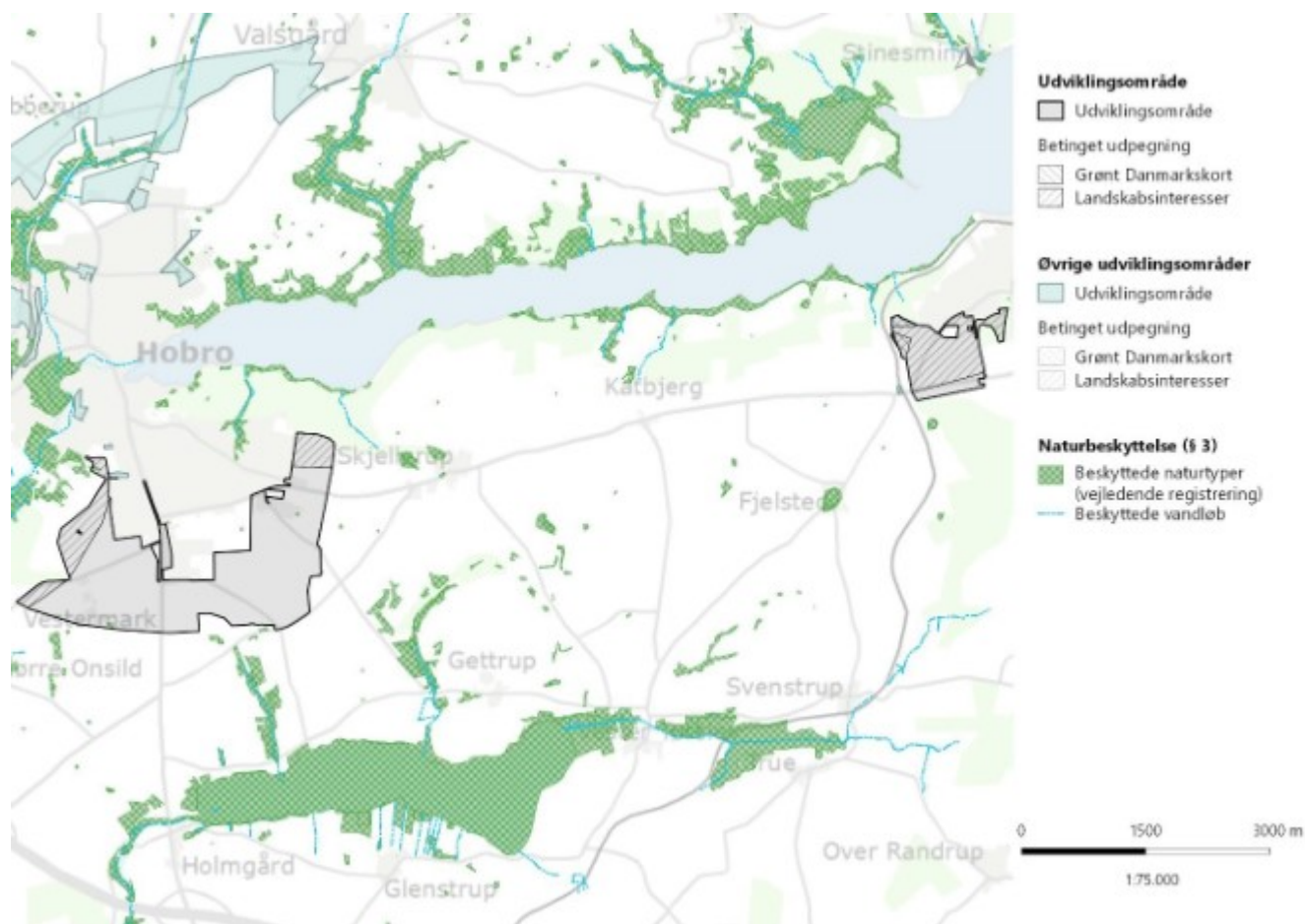
Bilag 21**Kortbilag F8**

Lolland Kommune, Rødbyhavn Øst (61,9 ha).



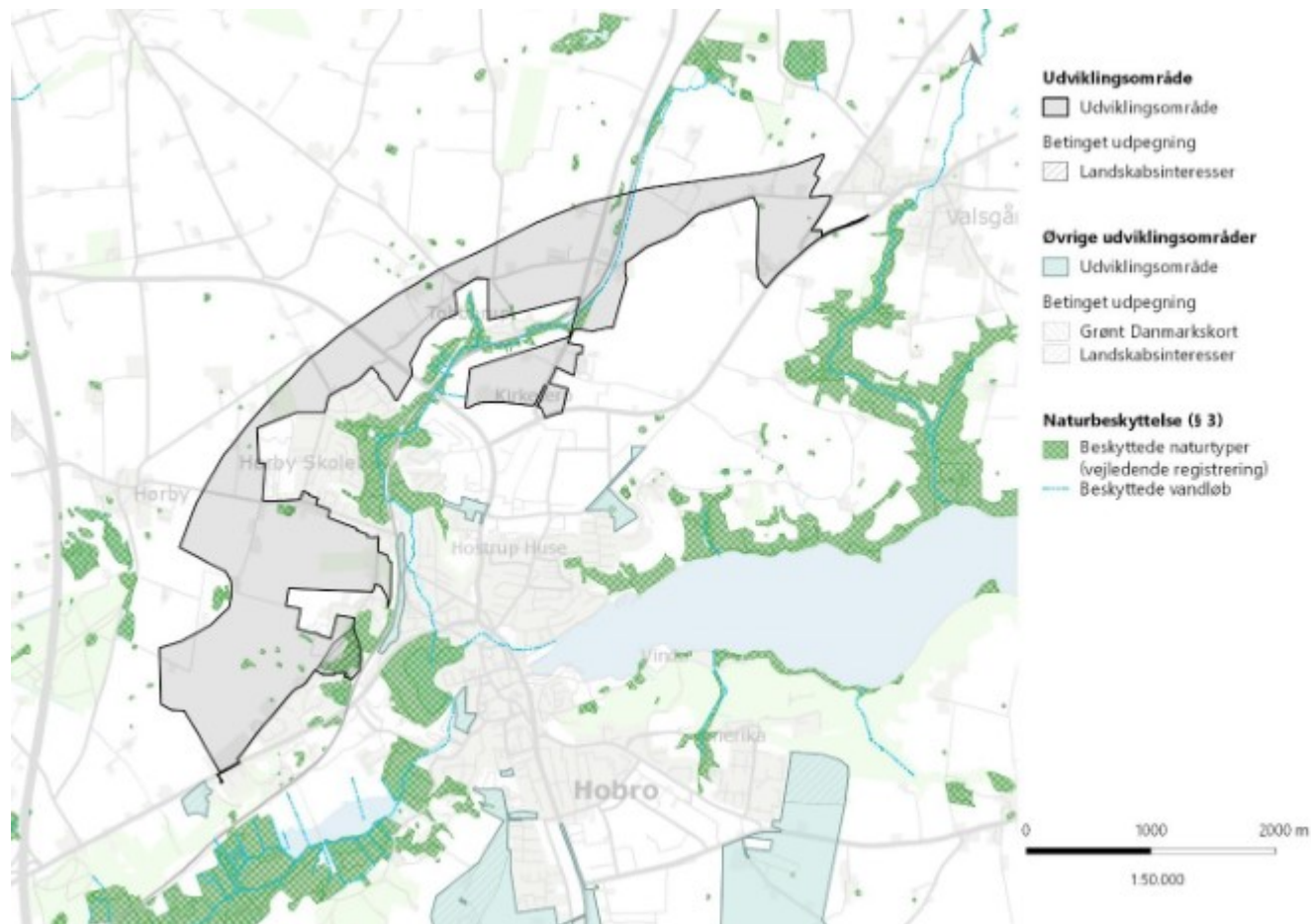
Bilag 22**Kortbilag G1**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 00 (499,5 ha).



Bilag 23**Kortbilag G2**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 01 (517,1 ha).



Bilag 24**Kortbilag G3**

Mariagerfjord Kommune, vest for Hald Tostrup Mariagerfjord 02 (4,1 ha).



Bilag 25**Kortbilag G4**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 06 (5,3 ha).



Bilag 26**Kortbilag G5**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 08 (3,2 ha).



Bilag 27**Kortbilag G6**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 11 (3,3 ha).



Bilag 28**Kortbilag G7**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 12 (0,4 ha).



Bilag 29**Kortbilag G8**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 13 (1,3 ha).



Bilag 30**Kortbilag G9**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 14 (6,9 ha).



Bilag 31**Kortbilag G10**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 24 (0,4 ha).



Bilag 32**Kortbilag G11**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 27 (0,2 ha).



Bilag 33**Kortbilag G12**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 28 (1,3 ha).



Bilag 34**Kortbilag G13**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 29 (0,3 ha).



Bilag 35**Kortbilag G14**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 32 (1,4 ha).



Bilag 36**Kortbilag G15**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 34 (451,6 ha).



Bilag 37**Kortbilag G16**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 36 (60,2 ha).



Bilag 38**Kortbilag G17**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 37 (19,9 ha).



Bilag 39**Kortbilag G18**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 38 (712,7 ha).



Bilag 40**Kortbilag G19**

Mariagerfjord Kommune, Mariagerfjord 53 (7,7 ha).



Bilag 41**Kortbilag H**

Odder Kommune, Assedrup (1,3 ha).



Bilag 42**Kortbilag I1**

Ringkøbing-Skjern Kommune, Adventure Park (3,1 ha).



Bilag 43**Kortbilag I2**

Ringkøbing-Skjern Kommune, Søndervig Feriepark (63,5 ha).



Bilag 44**Kortbilag J1**

Skive Kommune, Fjordbjerg Ager 1 (14 ha).



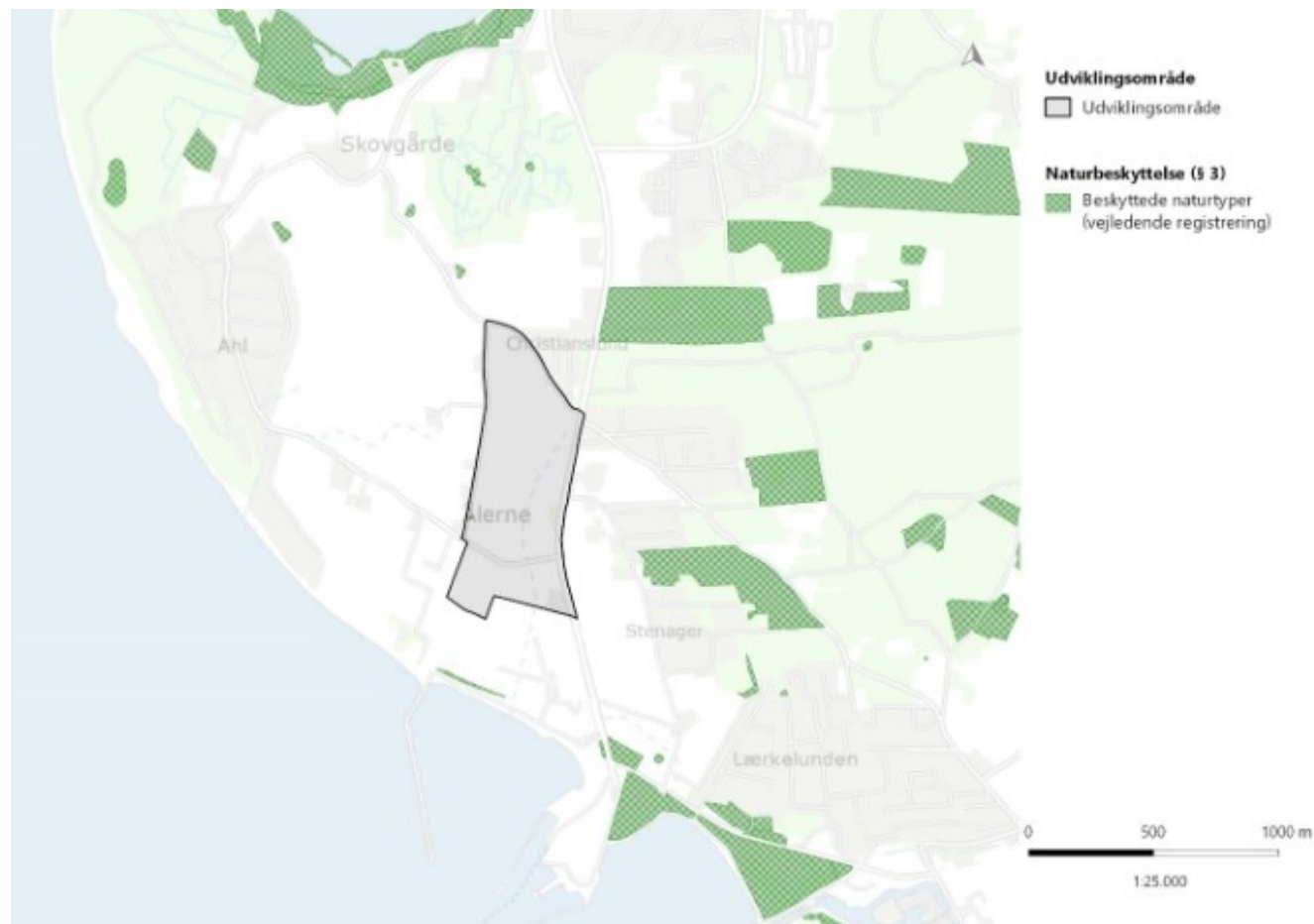
Bilag 45**Kortbilag J2**

Skive Kommune, Viborgvej (0,1 ha).



Bilag 46**Kortbilag K**

Syddjurs Kommune, Ved Ebeltoft Færgehavn (40,9 ha).



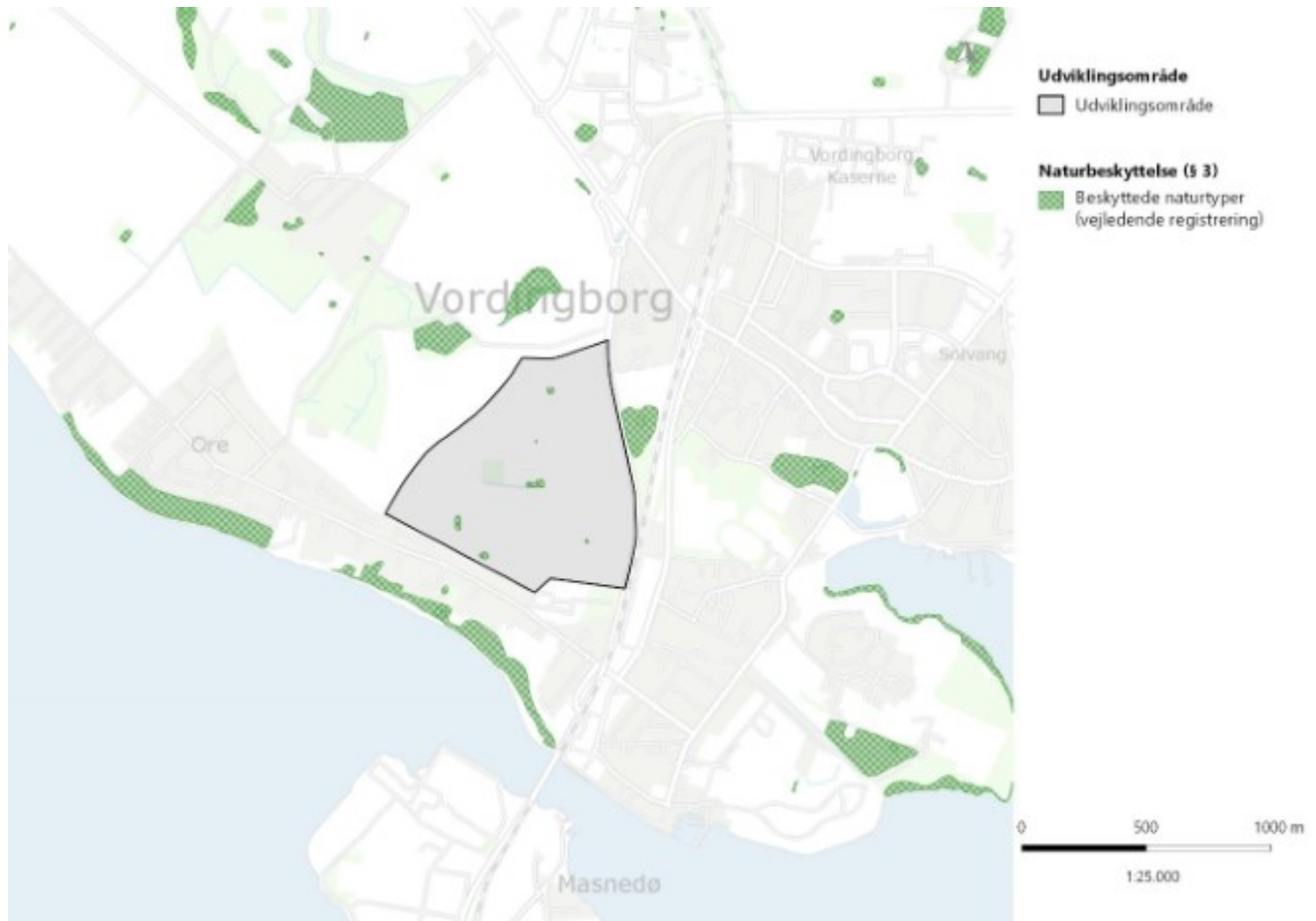
Bilag 47**Kortbilag L**

Thisted Kommune, Silstrup (6,3 ha).



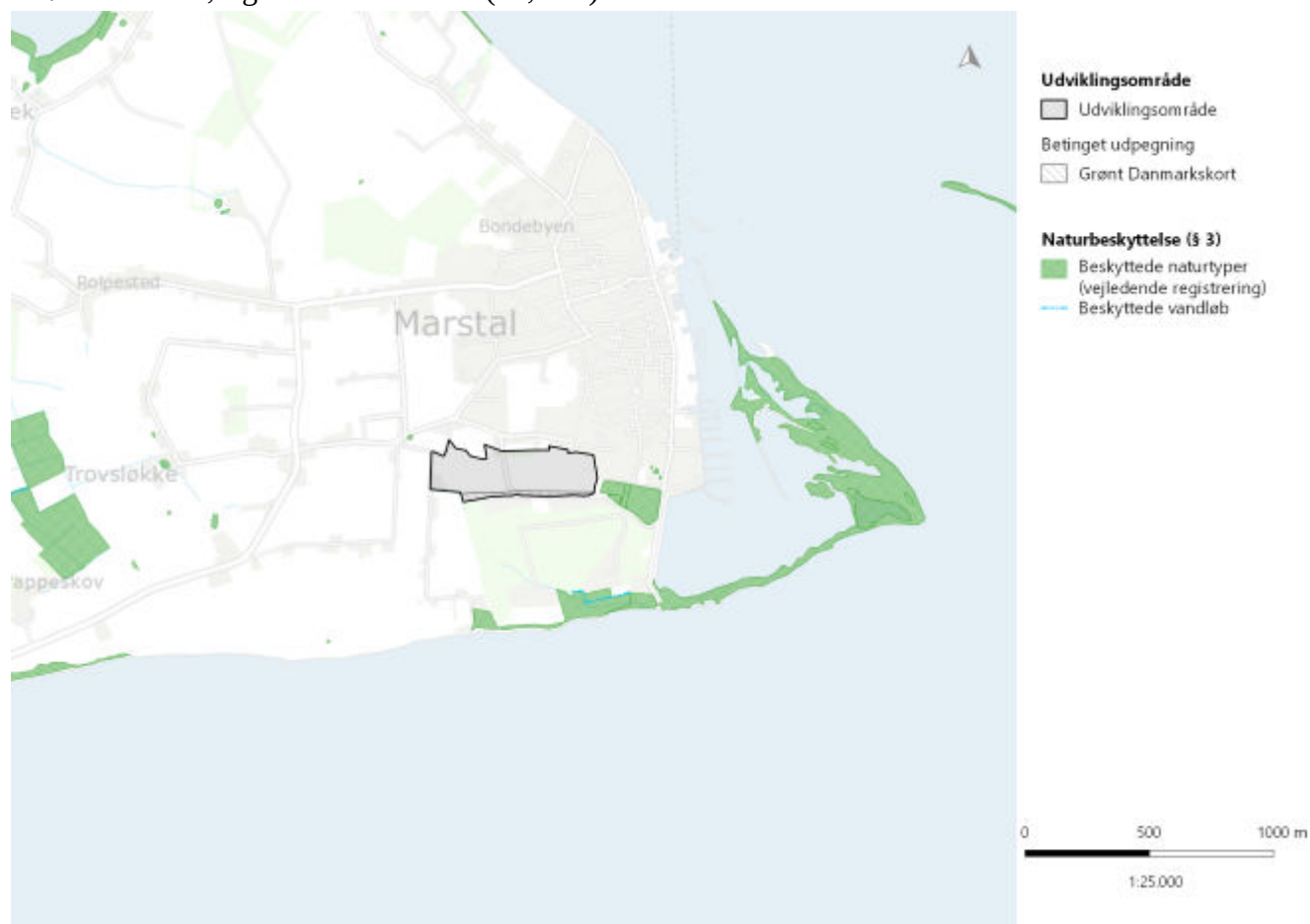
Bilag 48**Kortbilag M**

Vordingborg Kommune, Vest for Vordingborg By (64,7 ha).



Bilag 49**Kortbilag N**

Ærø Kommune, Egehoved – Marstal (11,8 ha).



Bilag 50**Kortbilag O1**

Aabenraa Kommune, Dyrhave (6,1 ha).



Bilag 51**Kortbilag O2**

Aabenraa Kommune, Hostrupskov (3,6 ha).



Bilag 52**Kortbilag O3**

Aabenraa Kommune, Krusmølle (7,2 ha).



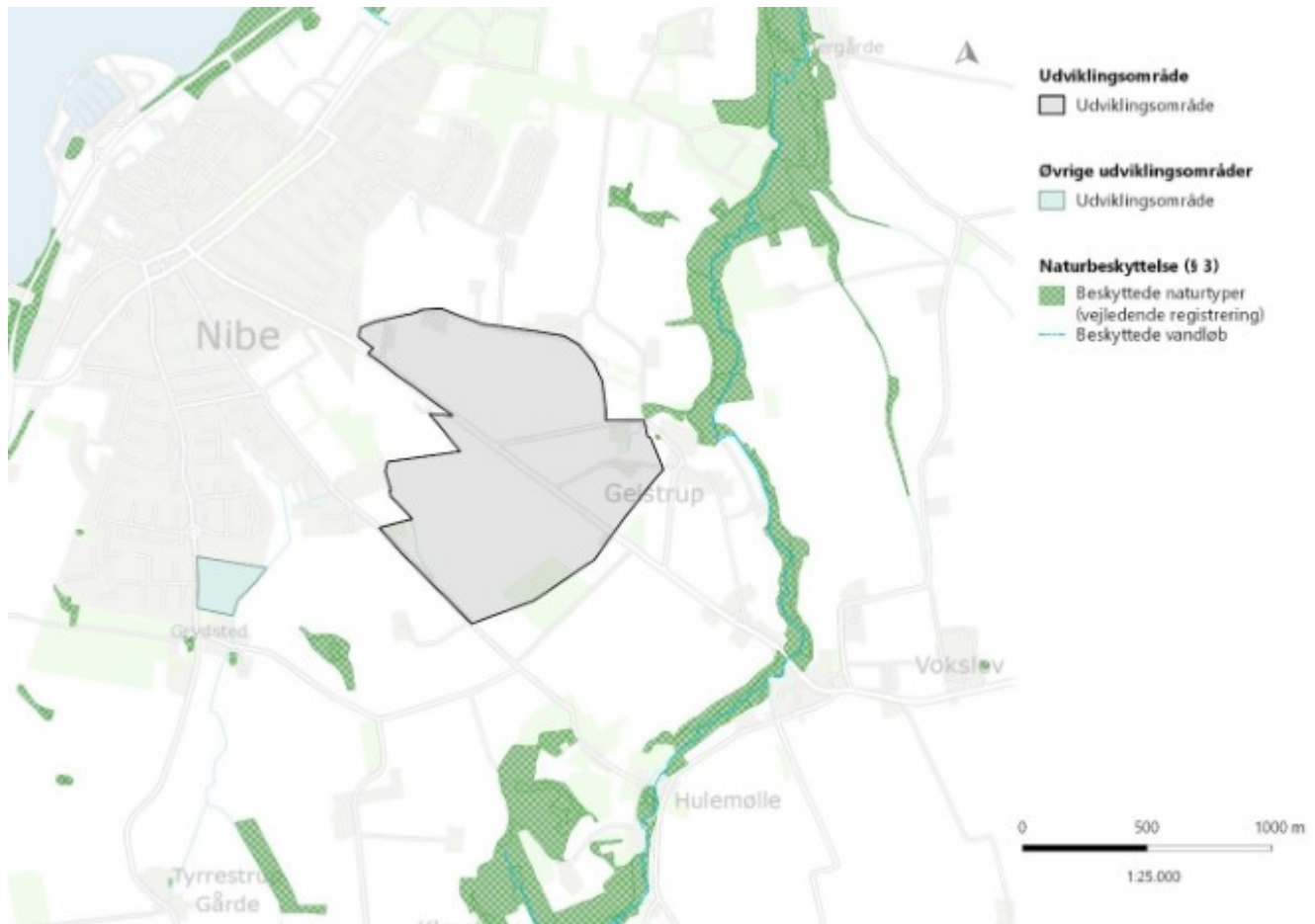
Bilag 53**Kortbilag P1**

Aalborg Kommune, 1.00 – Nibe (4,3 ha).



Bilag 54**Kortbilag P2**

Aalborg Kommune, 1.01 – Nibe (93,4 ha).



Bilag 55**Kortbilag P3**

Aalborg Kommune, 1.02 – Sejflod (8,9 ha).



Bilag 56**Kortbilag P4**

Aalborg Kommune, 1.03 – Hals (13,3 ha).



Bilag 57**Kortbilag P5**

Aalborg Kommune, 1.04 – Hals (23,7 ha).



Bilag 58**Kortbilag P6**

Aalborg Kommune, 1.05 – Hals (2 ha).



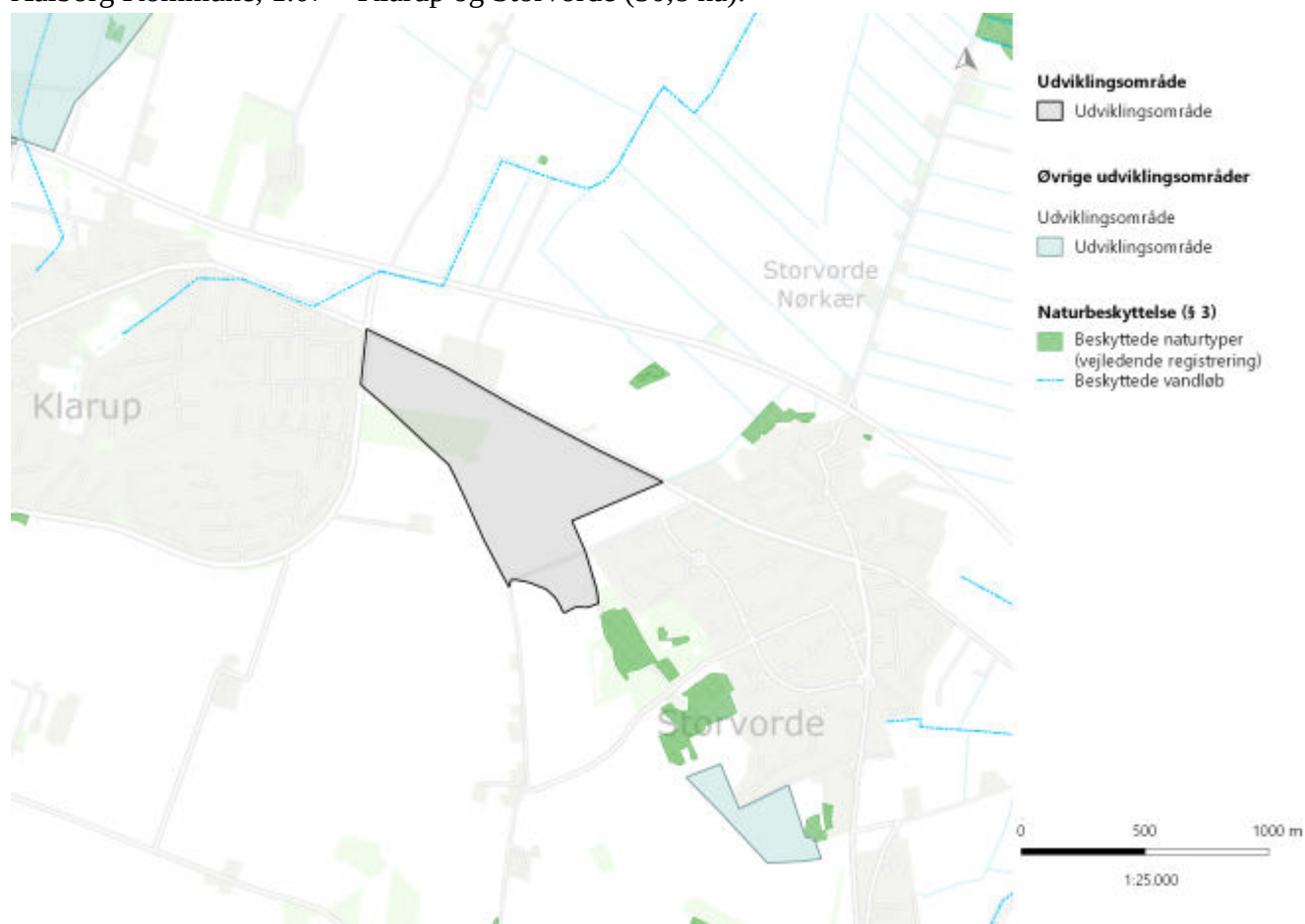
Bilag 59**Kortbilag P7**

Aalborg Kommune, 1.06 – Hals (14,3 ha).



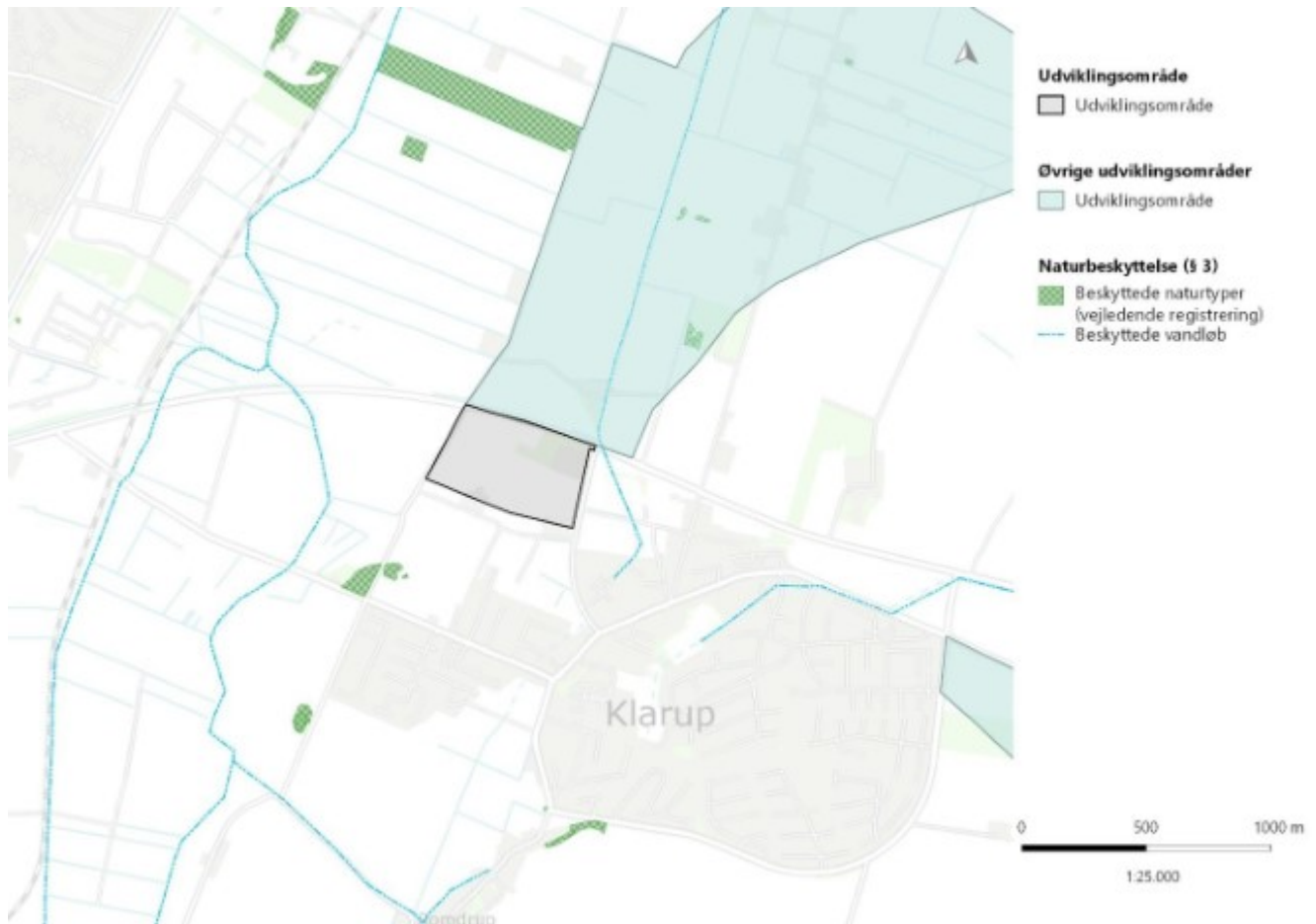
Bilag 60**Kortbilag P8**

Aalborg Kommune, 1.07 – Klarup og Storvorde (50,8 ha).



Bilag 61**Kortbilag P9**

Aalborg Kommune, 1.08 – Klarup (20,5 ha).



Bilag 62**Kortbilag P10**

Aalborg Kommune, 1.09 – Vester Hassing (14,8 ha).



Bilag 63**Kortbilag P11**

Aalborg Kommune, 1.10 – Vester Hassing (7,2 ha).



Bilag 64**Kortbilag P12**

Aalborg Kommune, 1.11 – Vester Hassing (10,3 ha).



Bilag 65**Kortbilag P13**

Aalborg Kommune, 1.12 – Vodskov (40,1 ha).



Bilag 66**Kortbilag P14**

Aalborg Kommune, 2.00 – Skørbæk (7,2 ha).



Bilag 67**Kortbilag P15**

Aalborg Kommune, 2.01 – Bislev (2,8 ha).



Bilag 68**Kortbilag P16**

Aalborg Kommune, 2.02 – Bislev (14,3 ha).



Bilag 69**Kortbilag P17**

Aalborg Kommune, 2.03 – Bislev (4 ha).



Bilag 70**Kortbilag P18**

Aalborg Kommune, 2.04 – Egense (1,7 ha).



Bilag 71**Kortbilag P19**

Aalborg Kommune, 2.05 – Mou (9 ha).



Bilag 72**Kortbilag P20**

Aalborg Kommune, 2.06 – Egense (15 ha).



Bilag 73**Kortbilag P21**

Aalborg Kommune, 2.07 – Mou (3,2 ha).



Bilag 74**Kortbilag P22**

Aalborg Kommune, 2.08 – Mou (14 ha).



Bilag 75**Kortbilag P23**

Aalborg Kommune, 2.09 – Barmer (10,2 ha).



Bilag 76**Kortbilag P24**

Aalborg Kommune, 2.10 – Valsted (10,3 ha).



Bilag 77**Kortbilag P25**

Aalborg Kommune, 2.11 – Barmer (5,8 ha).



Bilag 78**Kortbilag P26**

Aalborg Kommune, 2.12 – Nyrup (5 ha).



Bilag 79**Kortbilag P27**

Aalborg Kommune, 2.13 – Gåser (6,5 ha).



Bilag 80**Kortbilag P28**

Aalborg Kommune, 2.14 – Restrup (39,9 ha).



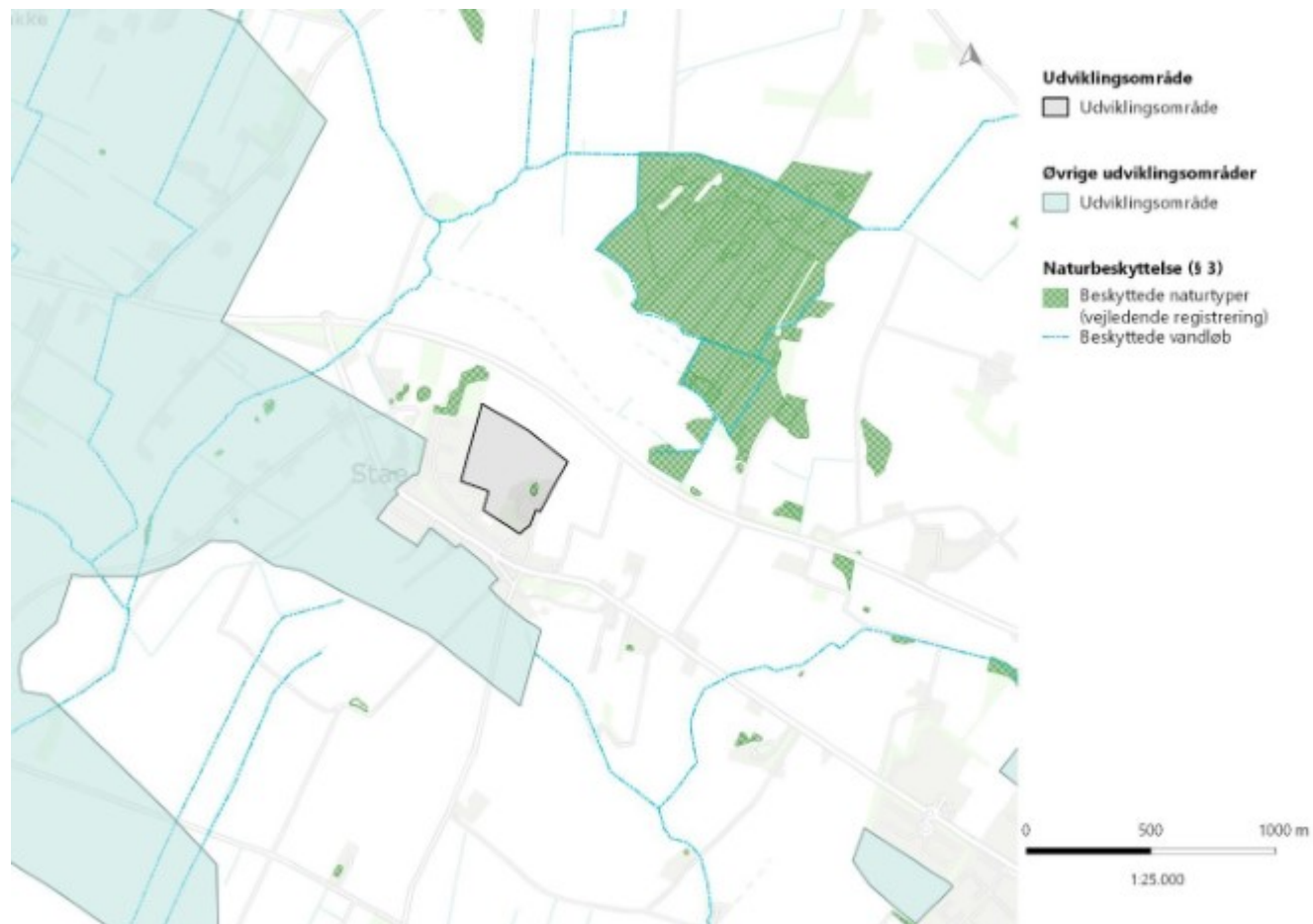
Bilag 81**Kortbilag P29**

Aalborg Kommune, 2.15 – Nørholm (26,8 ha).



Bilag 82**Kortbilag P30**

Aalborg Kommune, 2.16 – Stae (12,4 ha).



Bilag 83**Kortbilag P31**

Aalborg Kommune, 2.17 – Vejlen (1,4 ha).



Bilag 84**Kortbilag P32**

Aalborg Kommune, 2.18 – Vester Halne (5,5 ha).



Bilag 85**Kortbilag P33**

Aalborg Kommune, 3.01 – Vest for Barmer (45,2 ha).



Bilag 86**Kortbilag P34**

Aalborg Kommune, 3.04 – Hals (49 ha).



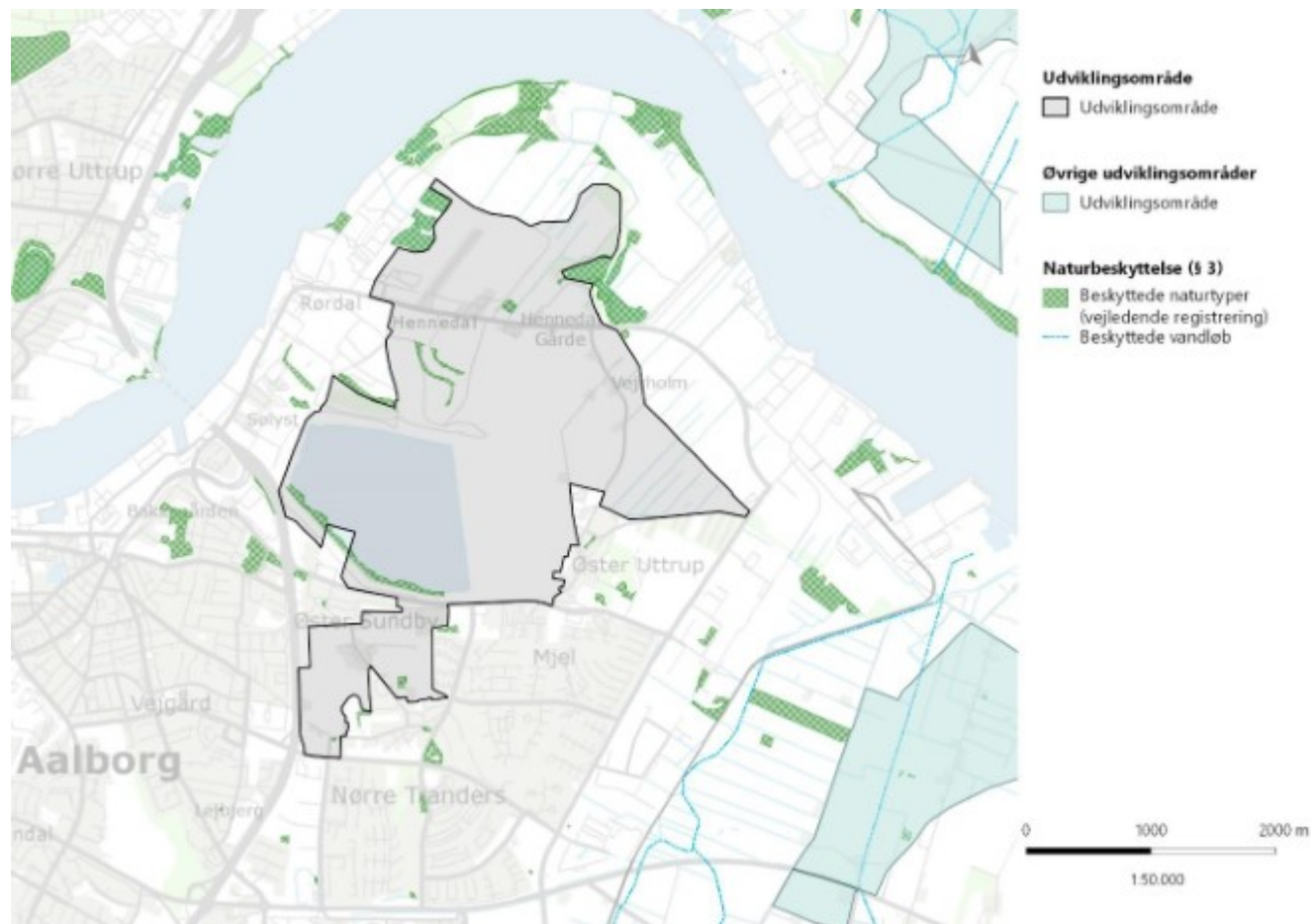
Bilag 87**Kortbilag P35**

Aalborg Kommune, 3.08 – Ved Østhavnen (256 ha).



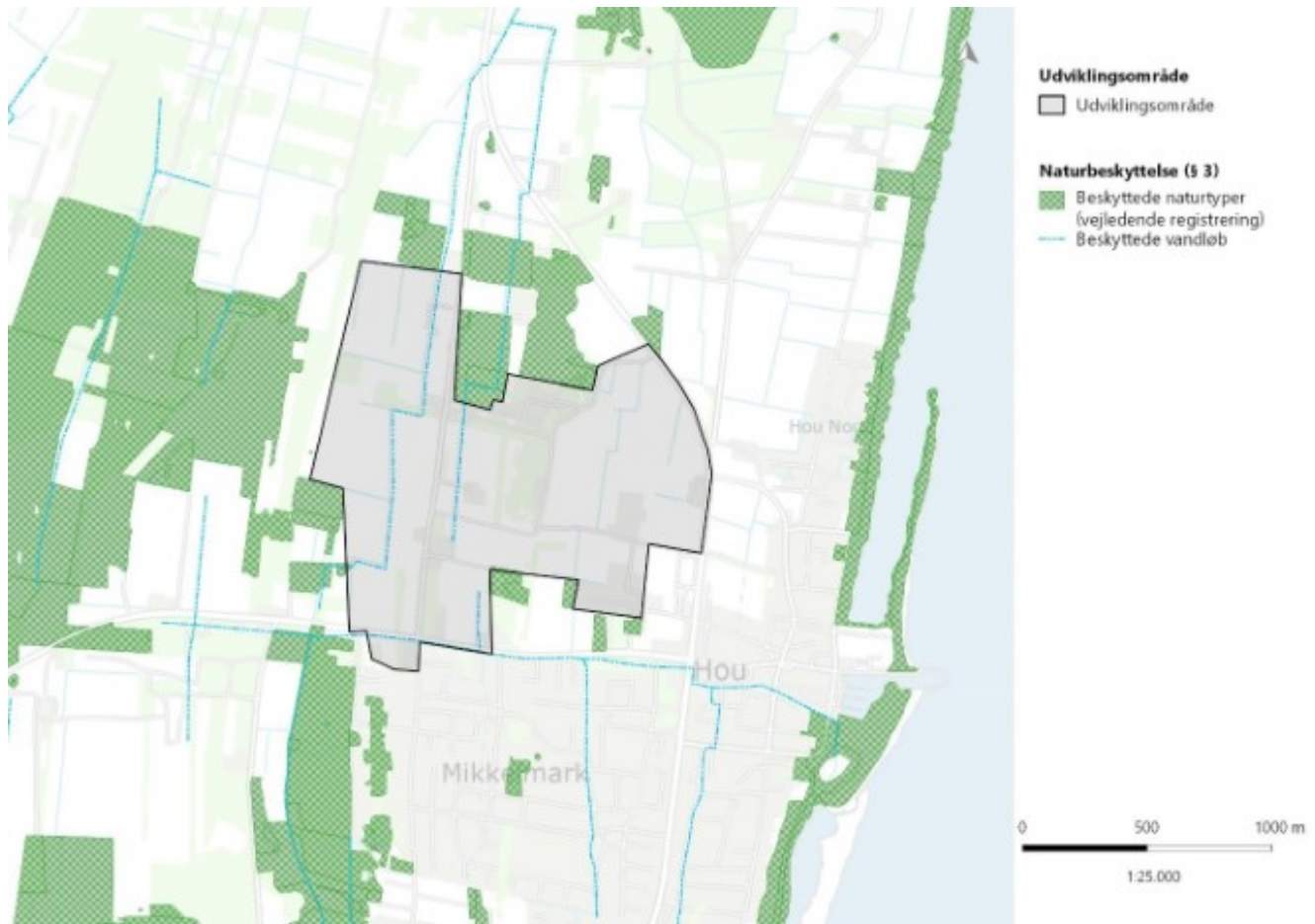
Bilag 88**Kortbilag P36**

Aalborg Kommune, 3.12 – Råstofområdet ved Aalborg Portland (778,8 ha).



Bilag 89**Kortbilag P37**

Aalborg Kommune, 3.13 – Bag Hou (158,1 ha).



Bilag 90**Kortbilag P38**

Aalborg Kommune, 3.14 – Bag Nordjyllandsværket (716 ha).



Bilag 91**Kortbilag P39**

Aalborg Kommune, 3.15 – Flyvestation Aalborg (823 ha).

