



Lovtidende A

2024

Udgivet den 15. juni 2024

11. juni 2024.

Nr. 721.

Bekendtgørelse om indberetning af Legionellaprøver og -foranstaltninger¹⁾

I medfør af § 4F og § 30, stk. 2, i byggeloven, jf. lovbe-
kendtgørelse nr. 1178 af 23. september 2016, som ændret
ved lov nr. 734 af 8. juni 2018, lov nr. 1560 af 12. decem-
ber 2023 og lov nr. 412 af 23. april 2024, fastsættes efter
bemyndigelse:

Formål

§ 1. Bekendtgørelsen har til formål at sikre, at prioriterede
ejendomme håndterer forekomst af *Legionella*, at fremskaffe
viden om forekomst og håndtering af *Legionella* i bygnin-
ger, og at medvirke til at forebygge smitte med *Legionella*.

Prioriterede ejendomme

§ 2. I prioriterede ejendomme skal bygningsejer sikre, at
der gennemføres kontrol ifølge reglerne i denne bekendtgø-
relse og kommunens eventuelle vilkår.

Stk. 2. Kontrol skal gennemføres én gang i perioden fra
1. januar 2025 til 31. december 2027 og én gang for hver
treårige periode derefter.

Stk. 3. Som prioriterede ejendomme betragtes:

- 1) Regionsrådenes sygehuse.
- 2) Samarbejdssygehuse og aftalesygehuse, hvor regions-
rådene yder sygehusbehandling mv. efter bekendtgørel-
se om ret til sygehusbehandling m.v.
- 3) Tilbud omfattet af reglerne om en plejehjemsoversigt,
jf. bekendtgørelse om plejehjemsoversigten.

Stk. 4. Antallet af vandprøver pr. kontrol fastlægges for
sygehuse ud fra antallet af sengepladser til ophold på et
døgn eller mere, hvor regionen yder sygehusbehandling, jf.
stk. 3, nr. 1 og nr. 2, i en kommune. Antallet af vandprøver
for plejehjem mv. fastlægges ud fra antallet af boliger i
tilbuddet som oplyst på plejehjemsoversigten, jf. stk. 3, nr.
3.

Stk. 5. Antallet af sengepladser eller boliger, jf. stk. 4, an-
vendes som normeret ved periodens indgang, hvilket deles
med 15 og rundes op.

Udpegning af ejendomme til kontrol

§ 3. Fra 1. januar 2025 kan kommunalbestyrelsen udpe-
ge flere bygninger ud over de prioriterede ejendomme til

kontrol. Bygningsejer har i så fald pligt til at sikre, at der
foretages kontrol i overensstemmelse med reglerne i denne
bekendtgørelse og kommunens eventuelle vilkår.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan ved udpegningen blandt
andet lægge vægt på, om der er oplysning om forekomst af
Legionella det pågældende sted. Kommunalbestyrelsen kan
endvidere lægge vægt på graden af risiko for, at personer
kan smittes med *Legionella* det pågældende sted, og på de
potentielle konsekvenser for personers sundhed. Udpegning
sker for en periode.

Kontrollens gennemførelse

§ 4. Når der ifølge reglerne fastsat i denne bekendtgørelse
er pligt til at foretage kontrol, skal bygningsejer sørge for, at
der udtages vandprøve, som analyseres for bakterier blandt
arter af *Legionella*, herunder *Legionella pneumophila*.

Stk. 2. Vandprøver udtages, hvor der antages størst risiko
for indånding af forstøvet vand indeholdende *Legionella*, ud
fra vurdering af blandt andet

- 1) vandsystemet, udstyr og komponenter,
- 2) temperaturen i systemet, herunder risikoen for opvarm-
ning af det kolde vand og afkøling af det varme vand,
- 3) steder, hvor varmtvandsproduktionen periodevis har in-
tet eller lavt forbrug, og
- 4) andre faktorer, som kan fremme vækst af *Legionella*.

Stk. 3. Vandprøver udtages af det varme cirkulationsvand
efter gennemløb (flush-prøve).

Stk. 4. Prøvetagning skal endvidere foretages ud fra føl-
gende formål:

- 1) At forhindre forurening af prøven i forbindelse med
udtagelse.
- 2) At forhindre væsentlige ændringer i prøvens indhold
af *Legionella* forud for analyse, eksempelvis som følge
af biocider eller temperaturudsving i vandet, langvarig
høj temperatur i tiden mellem prøvetagning og analyse,
eller tidsrummet mellem prøvens udtagelse og analyse i
øvrigt.

Stk. 5. Vandprøver skal analyseres efter DS/EN ISO
11731:2017 med resultat opgjort i cfu/l.

Stk. 6. Laboratorier, som analyserer vandprøver, skal føl-
ge en praksis i kvalitetsledelsessystemer, som er i overens-

¹⁾ Bekendtgørelsen indeholder bestemmelser, der gennemfører dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv (EU) 2020/2184 af 1. december 2020 om kvaliteten af drikkevand (omarbejdning), EF-Tidende 2020, nr. L 435, s. 1.

stemmelse med DS/EN ISO/IEC 17025:2017 eller anden internationalt accepteret standard, som f.eks. DS/EN ISO 15189:2022.

Vilkår for kontrol

§ 5. Kommunalbestyrelsen kan fastsætte nærmere eller ændrede vilkår for kontrollen i en bygning, herunder om prøveudtagningsmetode, antallet af prøvetagninger, om tidspunktet for prøvetagning, og om hvilke bestemte installationer, som skal være genstand for kontrol. Vilkår fastsættes for en periode.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsens vilkår kan ikke begrænse de krav, som gælder for prioriterede ejendomme, og kan ikke fastsætte anden analysemetode end DS/EN ISO 11731:2017.

Undersøgelse og foranstaltninger

§ 6. Såfremt analysen udviser en forekomst af *Legionella* på eller over 1.000 cfu/liter, skal bygningsejer senest inden for en uge sørge for, at der foretages undersøgelse med henblik på at påvise årsagen til omfanget af forekomsten. Bygningsejer vejleder i fornødent omfang personer, der opholder sig i bygningen, om forekomsten og foranstaltninger til at undgå smitte.

Stk. 2. Bygningsejer skal endvidere senest inden for en uge efter årsagsbestemmelsen sørge for at træffe foranstaltninger, der kan nedbringe risikoen for, at *Legionella* fremover forekommer i et omfang på over 1.000 cfu/l. Eksempler på foranstaltninger er opregnet i bilag 1 og kan omfatte risikovurdering af fordelingsnettet mv.

Indberetning

§ 7. Bygningsejer skal sikre, at oplysninger om analyseresultat og om eventuelle foranstaltninger, som træffes, indberettes til kommunalbestyrelsen.

Stk. 2. Indberetning skal ske digitalt og i format som fastlagt i bilag 1.

Stk. 3. Prioriterede ejendomme skal indberette oplysninger efter stk. 1 samlet og senest 2 måneder efter alle evt. foranstaltninger er truffet. Kommunalbestyrelsen kan fastsætte en anden frist. Udpegede ejendomme indberetter ifølge kommunens anvisning.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen skal på anmodning samle og videregive de indberettede resultater til Social- og Boligstyrelsen. Styrelsen kan fastsætte en frist.

Stk. 5. Social- og Boligstyrelsen vurderer på baggrund af de videregivne resultater, om der er behov for at justere på forhold i regulering og vejledning af betydning for området.

Straf

§ 8. Overtrædelse af bestemmelserne i § 2 og § 3 om pligt til at foretage kontrol, bestemmelserne i § 6 om pligt til at foretage undersøgelse og træffe foranstaltninger, og bestemmelserne i § 7 om indberetning, straffes med bøde.

Stk. 2. Der kan pålægges selskaber m.v. (juridiske personer) strafansvar efter reglerne i straffelovens 5. kapitel, jf. § 30. stk. 5, i byggeloven.

Ikrafttrædelse

§ 9. Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. juli 2024.

Social- og Boligstyrelsen, den 11. juni 2024

LISE AAEN KOBBERHOLM

/ Berit Ipsen Hansen

Bilag 1***Format for indberetning***

For hver kontrol indberettes én linje data pr. vandprøve. Et antal vandprøver indberettes ved tilføjelse af flere linjer til skemaet. Skemaet kopieres og sendes digitalt til kommunen.

Som ”aktivitet P-nummer” indberettes P-nummeret på det sted, hvor vandprøven er udtaget. Tilsvarende med ”aktivitet navn”.

Som ”prøvetype” indberettes, om prøven er udtaget af det varme vand umiddelbart (straksprøve), af det varme cirkulationsvand efter gennemløb (flushprøve), eller af det kolde vand.

”Analyse identifikation” er laboratoriets egen identifikation.

Som ”foranstaltninger” vælges en eller flere (”Ingen” er en valgmulighed).

[illegible]