



Lovtidende A

2025

Udgivet den 29. maj 2025

27. maj 2025.

Nr. 595.

Bekendtgørelse om fast overheadsats ved fastsættelse af afregningspriser efter friplejeboligloven og ældreloven

I medfør af § 19, stk. 7, i ældreloven, jf. lov nr. 1651 af 30. december 2024, og § 32, stk. 7, i lov om friplejeboliger, jf. lovbekendtgørelse nr. 1162 af 26. oktober 2017, som ændret ved lov nr. 1704 af 30. december 2024, og efter forhandling med erhvervsministeren fastsættes:

Kapitel 1

Anvendelsesområde og definitioner

§ 1. Bekendtgørelsen fastsætter regler om en fast overheadsats, som kommunalbestyrelsen skal anvende i forbindelse med:

- 1) Kommunalbestyrelsen i beliggenhedskommunens fastsættelse af regningspriser i de tilfælde, hvor der ikke er indgået en aftale mellem en kommunalbestyrelse og friplejeboligleverandøren efter lov om friplejeboliger § 32, stk. 2, og regler udstedt i medfør af friplejeboliglovens § 32, stk. 5.
- 2) Kommunalbestyrelsens fastsættelse af afregningspriser ved brug af godkendelsesmodel uden priskonkurrence og værdi af fritvalgsbeviser efter ældrelovens § 19, stk. 1 og 2, og regler udstedt i medfør af ældrelovens § 19, stk. 6.

§ 2. I denne bekendtgørelse forstås ved overheadomkostninger: Den del af de indirekte omkostninger, der ikke kan relateres direkte til produktion og levering af det tilsvarende tilbud, men som understøtter driften af tilbuddet. Overheadomkostningerne omfatter den relevante andel af følgende omkostninger i fagforvaltningen og centraladministrationen, som understøtter driften af tilbuddet:

- 1) Omkostninger til løn til økonomistab, eksempelvis indenfor budget, indkøb og fakturering, inkl. omkostninger til udstyr, IT og uddannelse, der anvendes i funktionsvaretagelsen for de pågældende medarbejdere.
- 2) Omkostninger til løn til HR-stab, eksempelvis indenfor arbejdsforhold, udvikling og administration, inkl. omkostninger til udstyr, IT og uddannelse, der anvendes i funktionsvaretagelsen for de pågældende medarbejdere.
- 3) Omkostninger til løn til lønadministrationsstab på tværs af kommunen, inkl. omkostninger til udstyr, IT

og uddannelse, der anvendes i funktionsvaretagelsen for de pågældende medarbejdere.

- 4) Omkostninger til løn til kommunens IT-afdeling, inkl. omkostninger til udstyr, IT og uddannelse, der anvendes i funktionsvaretagelsen for de pågældende medarbejdere.
- 5) Omkostninger til løn til ledelsen i centraladministrationen og fagforvaltningen, eksempelvis direktører, øvrige direktion og direktionssekretariat samt ældrechef, inkl. omkostninger til udstyr, IT og uddannelse, der anvendes i funktionsvaretagelsen for de pågældende medarbejdere.
- 6) Omkostninger til løn til øvrige stabsfunktioner, eksempelvis jura-afdeling og ejendomsadministration, inkl. omkostninger til udstyr, IT og uddannelse, der anvendes i funktionsvaretagelsen for de pågældende medarbejdere.
- 7) Omkostninger til husleje til bygninger og lokaler, der anvendes af de i litra a-f oplyste funktioner, såfremt der benyttes lejede arealer.
- 8) Omkostninger til forrentning af og afskrivninger på anlægskapital, der anvendes af de i litra a-f oplyste funktioner, såfremt der benyttes ejede arealer.
- 9) Omkostninger til drift af bygninger, lokaler og udenørsarealer, der anvendes af de i litra a-f oplyste funktioner, herunder reparation, vedligehold, rengøring, el, vand, varme og renovation.
- 10) Omkostninger til forsikringer, der dækker løsøre, bygninger og personer i fagforvaltningen og centraladministrationen eller andel af hensættelser til selvforsikring.
- 11) Omkostninger til tjenestemandspensioner i det omfang, der er pensionsforpligtelser til tidligere ansatte i fagforvaltningen og centraladministrationen på tjenestemandspension.
- 12) Omkostninger til eksternt rådgivning, herunder f.eks. juridisk bistand eller konsulentytelser.

§ 3. Beregning af kommunens gennemsnitlige langsigtede omkostninger foretages efter bekendtgørelse om frit valg af leverandør af pleje- og omsorgsforløb efter ældrelovens § 10 og madlevering efter ældrelovens § 13 eller bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens fastsættelse af afregningspriser

for ydelser efter serviceloven og tilbud efter ældreloven i forhold til friplejeboligleverandører.

Kapitel 2

Beregning med fast overheadsats

§ 4. Kommunalbestyrelsen i beliggenhedskommunen skal ved fastsættelsen af afregningspriser efter friplejeboliglovens § 32, stk. 2 opgøre overheadomkostninger (i DKK) som den fastsatte overheadsats for det pågældende tilbud, jf. § 6, multipliceret med summen af de direkte og indirekte omkostninger ved produktion og levering af det tilsvarende tilbud.

§ 5. Kommunalbestyrelsen skal ved fastsættelsen af afregningspriser samt værdi af fritvalgsbeviser efter ældrelovens § 19, stk. 1 og 2, opgøre overheadomkostninger (i DKK) som den fastsatte overheadsats for det pågældende tilbud, jf. §§ 7 og 8, multipliceret med summen af de direkte og indirekte omkostninger ved produktion og levering af det tilsvarende tilbud.

Kapitel 3

Fast overheadsats

§ 6. Kommunalbestyrelsen i beliggenhedskommunen skal ved fastsættelse af afregningspriser efter friplejeboliglovens § 32, stk. 2, anvende en overheadsats på 6,3 pct.

§ 7. Kommunalbestyrelsen skal ved fastsættelse af afregningspriser og ved fastsættelse af værdien af fritvalgsbeviser efter ældrelovens § 10 anvende en overheadsats på 6,0 pct.

§ 8. Kommunalbestyrelsen skal ved fastsættelse af afregningspriser og ved fastsættelse af værdien af fritvalgsbeviser for tilbud efter ældrelovens § 13 anvende en overheadsats på 3,6 pct.

Kapitel 4

Ikrafttræden

§ 9. Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. juli 2025.

Ældreministeriet, den 27. maj 2025

METTE KIERKGAARD

/ Pernille Westh